

رقم الفهرس : ٢٥٥١ / ٢٠١٤
التاريخ : ٥٤١٥٦ / ٢٠١٤

الأستاذ سليم بشه

- موثق -

أحالة الزمهر في المؤسسة البرمجية المتعددة
شركة البرمجيات : EPE/SPA URBAN
بين الأطراف التالية

المحيل : SGP/SPA GENEST

المحال إليه : ANUR B

01، شارع حماني أرزقي (شارع شاراس سابقا)

الجزائر الوسطى - الجزائر العاصمة

هاتف المكتب : (021) 64.49.60

(021) 64.49.61

الفاكس : (021) 64.49.62

بسم الله الرحمن الرحيم

الصفحة الأولى

رقم الفهرس: 2015/221

التاريخ: 2015/04/06

نسخة طبق الأصل
Copie Conforme
à la Minute

إحالة أسهم في المؤسسة العمومية الاقتصادية شركة المساهمة

"مركز الدراسات و الانجاز العمراني بعنابة"

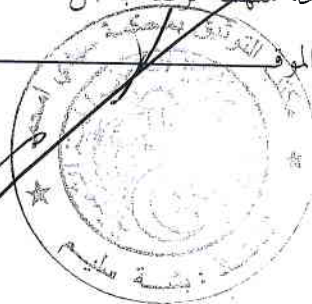
EPE SPA «URBAN»

أمام الأستاذ بشهه سليم الموثق بسليدي أحمد ولاية الجزائر
01 شارع حمادي ارزقي، الموضي أسفله .

حضر

- السيد : تواتي كمال TOUATI KAMEL المولود بتاريخ الرابع عشر ديسمبر سنة ألف و تسعمائة واحد و ستين (1961/12/14) بسليدي أحمد ولاية الجزائر و الذي اختار موطنه بمقر الشركة المذكور أدناه و الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم: 834303/11829/2013 الصادرة عن الدائرة الادارية لحسين داي حسين داي بتاريخ 2013/12/18 و هو من جنسية جزائرية. المتصرف لغرض هذا العقد بصفته رئيس مجلس المديرين لشركة تسيير المساهمات الدولة شركة الأسهم جنست SGP/SPA GENEST ، المنشأة بموجب القانون الأساسي الذي تلقاه الأستاذ بشهه سليم الموثق الموقع أسفله بتاريخ 2002/01/19 تحت رقم 2002/27 و المسجل بمفتشية التسجيل و الطابع بالجزائر الوسطى بتاريخ 2002/01/19 مجانا و التي تحمل المواصفات التالية : مقرها الاجتماعي : شارع قدور رحيم رقم 01 بلدية حسين داي ولاية الجزائر، رأس مالها : 100.000.000,00 دج، و المقيدة بالمركز الوطني للسجل التجاري لولاية الجزائر تحت رقم: 02 ب 16/00-0017123 و تحمل الرقم الجبائي 000216001712305 و المعين بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية المؤرخ في 2014/12/03 و بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة الغير العادية لشركة الأسهم جنست المؤرخ في 2014/12/03 و الذي بقيت نسخة منهما مرفقة بأصل هذا العقد بعد التأشير عليهما من طرف الموثق الموقع أسفله .

من جهة أولى

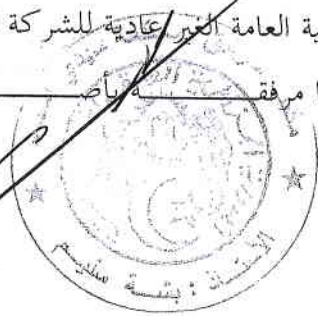


نسخة طبق الأصل

Copie Conforme

هو **Minute** الجاهز

الحاضر مجلس هذا العقد بصفته المذكورة أعلاه والذي صرح بموجبه
الضمانات العادية و القانونية في مثل هذا الشأن أن شركة تسيير مساهمات الدولة شركة
الأسهم جنست **SGP/SPA GENEST** ، المذكورة أعلاه أحالت كافة الأسهم التي تمتلكها
في الشركة الأسهم مركز الدراسات و الانجاز العمراي بعنابة
« **URBAN** » **EPE SPA** ، و المقدر بـ: ستين ألف (60.000) سهم بقيمة اسمية قدرها
خمسة آلاف دينار جزائري (5.000,00 دج) للسهم الواحد مرقمة من 01 إلى 60.000 ،
حسب محضر اجتماع الجمعية العامة الغير عادية الشركة الأسهم مركز الدراسات و الانجاز
العمراي بعنابة « **URBAN** » **EPE SPA** المؤرخ في 2014/12/14.
إلى - المؤسسة العمومية الصناعية و التجارية : " الوكالة الوطنية للتعمير"
« **ANURB** » **AGENCE NATIONALE DE L'URBANISME** المنشأة
بموجب المرسوم التنفيذي المؤرخ بتاريخ 2009/10/22 تحت رقم 344-09 و التي تحمل
المواصفات التالية : مقرها الاجتماعي : طريق درارية بناية رقم 4 و 5 بلدية العاشور ولاية
الجزائر، و المسجلة بالمركز الوطني للسجل التجاري تحت رقم 11 ب 1004647 16/00 بتاريخ
2013/06/12 تحمل الرقم الجبائي 001116100464744
و المثلة في مجلس هذا العقد من طرف السيدة عزاق خضرة **AZZAG KHADRA** زوجة
فلاق بتاريخ السابع عشر من شهر جوان سنة ألف و تسعمائة و سبعة و أربعين (1947/06/17)
بسدراة ولاية سوق أهراس و الساكنة برقم 80 نهج العقيد بوقرة الايبار ولاية الجزائر و الحاملة
لرخصة السياقة رقم **BZH/2013/R/10417** الصادرة عن الدائرة الادارية لبوزريعة بتاريخ
2013/08/19 و هـ من جنسية جزائرية،
و الحاضرة مجلس هذا العقد نيابة عن المدير العام بالنيابة السيد كمال تواتي بموجب التفويض
الصادر بتاريخ 2015/01/06
و بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة الغير عادية للشركة المؤرخ في 2014/12/14 و التي بقيت
نسخة من مرفقة بأصـ ل هذا العقد.
من جهة ثانية



نسخة طبق الأصل

Cópia Conforme

الحاضرة مجلس هذا العقد والقابلة باسم وحساب الشركة المذكورة علاه **GENEST SPA** واصل

ذلك عرض الطرفان ما يلي:

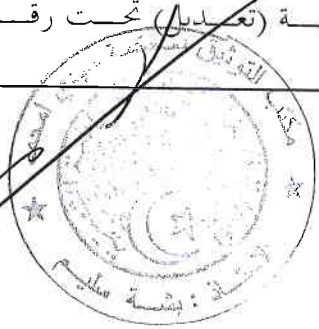
بداية العرض

- بموجب عقد تلقاه الأستاذ طاهر شاوش احمد موثق بعنابة بتاريخ 17 و 1991/06/29 و المسجل بمكتب التسجيل بعنابة بتاريخ 1991/07/07 بجانا ، تم إنشاء الشركة مركز الدراسات و الانجـاز العمـراني بعنابة «URBAN» EPE SPA
- بموجب عقد تلقاه الأستاذ دربالي عمار موثق بعنابة بتاريخ 1997/07/15 تحت رقم: 97/301 و المسجل بمكتب التسجيل بتاريخ 1997/07/15 بجانا ، حيث تم مطابقة القانون الأساسي للشركة -
- بموجب عقد تلقاه الأستاذ هراد محمد موثق بعنابة بتاريخ 1999/01/11 تحت رقم: 99/22 و المسجل بمكتب التسجيل بتاريخ 1999/01/13 حيث تم توسيع موضوع و رفع رأسمال الشركة.

- بموجب عقد تلقاه الأستاذ دربالي عمار موثق بعنابة بتاريخ 2003/12/16 تحت رقم 2003/195 و المسجل بمكتب التسجيل بتاريخ 2003/03/20 حيث تم مطابقة القانون الأساسي و رفع رأسمال الشركة.

- بموجب عقد تلقاه الأستاذ طاوطاو مولود موثق بعنابة بتاريخ 2006/12/27 تحت رقم 2006/274 و المسجل بمكتب التسجيل بتاريخ 2007/01/14 تحت رقم: 076 حيث تم تغيير موضوع ، مقـر الاجتماعـي و رفع رأسمال الشركة.
- بموجب عقد تلقاه الأستاذ طاوطاو مولود موثق بعنابة بتاريخ 2007/12/29 تحت رقم 2007/466 و المسجل بمكتب التسجيل بتاريخ 2007/12/29 تحت رقم: 10707974 حيث رفع رأسمال الشركة.

و تحمل الشركة المواصفات التالية: مقرها الاجتماعي: طريق المنبع الروماني الخروبة عنابة المقدر رأسمالها : ثلاثمائة مليون دينار جزائري (300.000.000,00 دج) و المقسمة إلى ستين ألف (60.000) سهم بقيمة اسمية قدرها خمسة آلاف دينار جزائري (5.000,00 دج) للسهم الواحد مرقمة من 01 إلى 60.000 مكتتبه و محررة لفائدة GENEST spa و المسجلة بالمركز الوطني للسجل التجاري لولاية عنابة (تعديل) تحت رقم: 00 ب 0363029 و تحمل رقم الجبـ: 000023036302972: ائي



نهاية العرض

- مقابل الإحالة :

وزيادة على هذا فقد اتفق الطرفان على أن مقابل الإحالة يكون مجانا.

- الملكية و الانتفاع :

تصبح الشركة المحال لها الوكالة الوطنية للتعمير «ANURB» مالكة للأسهم المحالة لها بموجب هذا العقد، ابتداء من اليوم و لها الانتفاع به ابتداء من اليوم مع الحق من فوائد النشاط التجاري.

ولهذا الغرض فإن المحيل يجعل من دون قيد و لا شرط المحال لها مكافئا في الحقوق و الدعاوى المرتبطة بالسهم المحال به لهذا العقد. و يشار هنا بأنه لم يسلم لا سند و لا إشهاد بهذه الأسهم التي تستنتج ملكيتها من القانون الأساسي في

وإثر هذه الإحالة طلب الطرفان تعديل القانون الأساسي لشركة المساهمة المسماة: كما يلي:

تعديل القانون الأساسي

و نتيجة لهذه الإحالة قرر الشركاء في شركة المساهمة المسماة: مركز الدراسات و الانجاز العمراني بعنابة «URBAN» EPE SPA ، تعديل المادة السابعة من القانون الأساسي المتعلقة برأس المال الشركة بالكيفية التالية :

المادة السابعة 07 : الرأسمال الاجتماعي

حدد رأسمال الشركة بمبلغ قدره ثلاثمائة مليون دينار جزائري (300.000.000,00 دج) مقسم إلى ستين ألف (60.000) سهم بقيمة إسمية قدرها خمسة آلاف دينار جزائري (5.000,00 دج) للسهم الواحد مرقمة من 01 إلى 60.000 مكتبة و محررة لفائدة الوكالة

الوطنية للتعمير «ANURB».

تبقى باقي مواد القانون الأساسي بدون تغيير.

تصريح للتسجيل

صرح ممثل الشركة المحيلة أن الأسهم المحالة بهذا العقد منحت مجانا للمحال لها.



التأشير

يقع التأشير لهذا العقد كلما اقتضى الحال.

النشر

لقيام بإجراءات الإيداع و النشر المقررين قانونا يمكن لحامل نسخة أو مختصر من هذا العقد القيام بهم

المصاريف

جميع المصاريف و الحقوق و الأتعاب اللازمة لهذا العقد و توابعه العادية و القانونية يتحملها الحال لها.

الموطن

لتنفيذ هذا العقد و توابعه اختار المائل مقر الشركة ليكون موطنه.

تلاوة القوانين الضريبية

و قبل الختام و امتثالا للقانون فإن الموثق الموقع أدناه تلا على ممثل الطرفين المعترفين، أحكام المواد 133.118.119.134 من قانون التسجيل و أحكام المواد 278 إلى 281 من قانون الضرائب المباشرة و يحقق أن ليس في علمه أن هذا العقد لا يتضمن أي تعديل أو مناقضة زيادة في

إثبات المذكر
- حرر و انعقد بمكتب التوثيق المذكور أعلاه.
- السنة : الخامسة عشر بعد الألفين.
- و في اليوم : السادس من شهر أفريل.
بعد التلاوة و الشرح من طرف الموثق كتب الطرفان على الصفحة الأولى من العقد اسميهما و لقبيهما و نوع العقد المضى عليه و أمضا مع الموثق على كل صفحات العقد و أبصما على جميعها بالخط الخاص بالشركة.



سجل بمقتضية التسجيل و الطابع
الجزائر الوسطى
بتاريخ : 2015.04.10
بمقتضى قدرها : محانا
حسب التوسيل رقم : /
حجم رقم : /
صفحة رقم : /